

K i v o n a t
Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. január 15-i rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2025. (I.15.) Képviselő-testületi határozata:

1. A Képviselő-testület előzetesen támogatja a Helyi Építési Szabályzat módosítását az Lf4 építési övezet vonatkozásában (114/3-121 hrsz-ú telkek), melynél a szabályozási terv hibásan rossz telekméretet tüntet fel. Az építési övezetben a „K” (kialakult) jel is kerüljön törlésre, így a telkek besorolása az azonos paraméterekkel rendelkező Lf5 építési övezet legyen.
2. A Településrendezési terv módosítása a környezetre várhatóan káros hatással nem lesz, ezért a Képviselő-testület előzetesen nem tartja szükségesnek a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 3.§-a szerinti külön környezeti értékelés készítését és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását. Erre vonatkozóan az érdekelt államigazgatási szervek véleményét kikéri.
3. A Képviselő-testület a Helyi Építési Szabályzat módosítás véleményezési tervdokumentációjának tartalmára vonatkozó Főépítész Feljegyzést elfogadja.
4. Az. 1. pont szerinti módosítás felmerülő költségeit a kérelmezőnek kell viselnie.
5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos eljárások lebonyolítására és felhatalmazza a tervezővel (Bárdosi Andrea egyéni vállalkozó) kötendő Tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Antal János polgármester

Határidő: folyamatos

A kivonat hiteles:

Balatonőszöd, 2025. január 16.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző

