

## K i v o n a t

### Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. január 27-i jegyzőkönyvéből

#### Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

9/2022. (I.27.) sz. Képviselő-testületi határozata:

*Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a településrendezési eszközök módosítása külterületi Gks2 jelű építési övezet területre c. előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:*

- 1.) A Képviselő-testület előzetesen támogatja településrendezési eszközök módosítását a 043/18 hrsz-ú területre vonatkozóan, az építési hely és a zöldterület áthelyezése érdekében, melynek során a kereskedelmi szolgáltató területet és a hozzá csatlakozó zöldterület pontosítását a kialakult telekhatár alapján indokoltan tartja.*
- 2.) A módosítás során a beépítésre szánt terület összességben nagy részben csökken, a meglévő kút miatt az ásványvíz-palackozó megvalósítására csak ezen a területen kerülhet sor.*
- 3.) Az 1. pont szerinti településrendezési eszköz módosításának véleményezési eljárása a 314/2012.(XI.08.) Korm. rendelet VI. fejezet eljárási szabályai szerint, ún. teljes eljárással történik.*
- 4.) A településrendezési terv módosítása a környezetre várhatóan káros hatással nem lesz, ezért a Képviselő-testület előzetesen nem tartja szükségesnek a 2/2005.(I.11.) Kormányrendelet 3. §-a szerinti külön környezeti értékelés készítését és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását.*
- 5.) A településrendezési eszközök módosításának, valamint a megvalósítás során a tervezett forgalomnak megfelelő útkialakítás felmerülő költségeit a kérelmezőnek kell viselnie.*
- 6.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos eljárások lebonyolítására és felhatalmazza a tervezővel (Város és Ház Bt.) kötendő tervezési szerződés aláírására.*

*Felelős: Antal János polgármester*

*Határidő: folyamatos*

A kivonat hiteles:

Balatonőszöd, 2022. január 28.

  
Fekete Beatrix  
megbízott jegyző