

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. október 24-én 17.00 órakor megtartott **nyilvános** üléséről a Balatonőszöd Község Önkormányzat hivatalos helyiségében.

Jelen vannak:

Antal János polgármester
Hosszú Péter alpolgármester
Cseh Tibor Lajosné képviselő
Türjei Attiláné képviselő
Winklerné Csehi Mónika képviselő

Meghívottak:

Dr. Glöckler Ferenc jegyző

Antal János polgármester üdvözölte a Képviselő-testületet. Megállapította, hogy a testület **határozatképes, 5 fővel** jelen van. Az előterjesztések többségét és a meghívót mindenki írásban megkapta.

Kérte, aki egyetért a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalásával, kézfelemeléssel jelezze!

A Képviselő-testület egyhangú szavazással, **5 igen szavazattal**, az alábbi határozatot hozta:

Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 76/2024.(X.24.) Képviselő-testületi határozata:

Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az alábbi napirendi pontokat kívánja megtárgyalni:

Napirendi pontok:

- 1) Előterjesztés a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Antal János polgármester
- 2) Előterjesztés a Képviselő-testület állandó bizottságának megválasztásáról**
Előterjesztő: Antal János polgármester
- 3) Előterjesztés Antal János megszűnt polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyából eredő szabadságmegváltásáról és végkielégítéséről**
Előterjesztő: Dr. Glöckler Ferenc jegyző
- 4) Előterjesztés Balatonőszöd Község Önkormányzatának rendkívüli önkormányzati támogatásra benyújtandó pályázatáról**
Előterjesztő: Antal János polgármester
- 5) Előterjesztés BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatáról 2025**
Előterjesztő: Antal János polgármester

6) **Önkormányzati javaslat a 2025/2026-os tanév iskolai felvételi körzeteinek tervezéséhez**

Előterjesztő: Antal János polgármester

7) **Egyebek**

Zárt ülés:

1) **Előterjesztés önkormányzati bérlakások 2024. december 31. napján lejáró bérleti szerződéseinek meghosszabbításáról**

Előterjesztő: Antal János polgármester

2) **Egyebek**

Felelős: Antal János polgármester

Határidő: azonnal

Napirendi pontok tárgyalása:

1) **Előterjesztés a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Antal János polgármester

Dr. Glöckler Ferenc jegyző elmondta, hogy idén már volt egy SZMSZ módosítás. Véleményem, hogy ami a gyakorlat szempontjából lényeges, azon változtassunk. Az, hogy a normatív határozat fogalmát bevezeti a testület, az egy létező jogi fogalom. Ennek meg kell jelenni az SZMSZ-ben. A normatív határozat alapvetően szervezeti, irányítási szabályoknak az elfogadásáról szól, amikor az önkormányzatnak van intézménye, cége. Egy alacsonyabb rendű döntés, mint a sima határozat. De ha úgy alakul, hogy a hivatalt érintően vagy később bármilyen módon egy ilyen jellegű döntést kell hozni, akkor annak a helye a normatív határozatok között van. Ezt a kategóriát leszabályozzuk az SZMSZ-ben is.

Antal János polgármester hozzáfűzte, hogy azért nem volt rá szükség, mert nincs intézményünk.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző elmondta, hogy a 12.§-ban úgy szerepel, hogy minden Polgári Törvénykönyvet érintő jogügylethez írásos előterjesztés kell. Sokszor előfordul, hogy egy képviselő itt a testületi ülésen mond el egy problémát és ahhoz a végén kapcsolódik egy olyan döntés, amihez a későbbiekben szerződés szükséges. Amit előre tudunk, ahhoz természetesen készítünk írásos előterjesztést, de ha nem lenne kötelező, az megkönnyítené a Képviselő-testület munkáját.

Ezen kívül technikai pontosítások lennének még a módosításban (megyét átírjuk vármegyére, melléklatszámozás pontosítás).

Az elhangzottakkal javasolta a rendelet módosítását.

Cseh Tibor Lajosné képviselő kérdezte, hogy tartalmazza-e, hogy a Képviselő-testületi ülés előtt 3 nappal kerül kiküldésre a meghívó?

Dr. Glöckler Ferenc jegyző válasza, hogy igen, tartalmazza, hogy 3 nappal előtte megy ki a meghívó. Ez eddig is így volt, és a közzététel is 3 nap.

Antal János polgármester hozzáfűzte, hogy az is szerepel, hogy a település lakosságát nem csak a honlapon való megjelentetéssel, hanem az önkormányzati hirdetőtáblákon való kifüggesztéssel is tájékoztatni kell a testületi ülésekről. Erre szükség lehet, mert nem mindenkinek van internet elérhetősége.

Antal János polgármester javasolta elfogadásra a rendeletmódosítást. Kérte, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A Képviselő-testület egyhangú szavazással, **5 igen szavazattal**, az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2024.(X.25.) önkormányzati rendelete**

a

**szervezeti és működési szabályzatról szóló 11/2020.(X.15.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(...)

(a rendelet tervezete az előterjesztés mellékletét képezi)

2) Előterjesztés a Képviselő-testület állandó bizottságának megválasztásáról

Előterjesztő: Antal János polgármester

Antal János polgármester elmondta, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatunk alapján egy bizottság van, amit meg kell, hogy válasszunk. Ez pedig a mentelmi, összeférhetlenségi és vagyonyilatkozatot vizsgáló kérdésekben jár el. Az Önkormányzati Törvény alapján a polgármester és az alpolgármester nem lehet tagja a bizottságnak. Így javaslom a bizottság tagjainak Winklerné Csehi Mónika, Cseh Tibor Lajosné és Tűrjei Attiláné képviselőket. Bizottsági elnöknek Winklerné Csehi Mónikát javaslom.

Kérem, hogy mindenki szavazzon, mert az, hogy a jelöltek is igennel szavaznak azt is jelenti, hogy el is fogadják a megbízatást.

A Képviselő-testület egyhangú szavazással, **5 igen szavazattal**, az alábbi határozatot hozta:

**Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
77/2024.(X.24.) Képviselő-testületi határozata**

Balatonőszöd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 57. § (1) bekezdése és az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2020.(X.15.) önkormányzati rendelet 41. § (2) bekezdése alapján az ügyrendi, mentelmi ügyeket, összeférhetlenséget és vagyonyilatkozatot vizsgáló Bizottság elnökének és tagjainak az alábbi személyeket választja meg:

Elnök:

Winklerné Csehi Mónika önkormányzati képviselő

Tagok:

Cseh Tibor Lajosné önkormányzati képviselő

Türjei Attiláné önkormányzati képviselő

Határidő: 2024. október 30.

Felelős: Antal János polgármester

3) Előterjesztés Antal János megszűnt polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyából eredő szabadságmegváltásáról és végkielégítéséről

Előterjesztő: Dr. Glöckler Ferenc jegyző

Dr. Glöckler Ferenc jegyző elmondta, hogy a törvény a polgármesteri és a képviselői tisztséget is egyértelműen ciklushoz köti. Hiába nyeri meg valaki ismételten a polgármesteri tisztséget, akkor is egy új jogviszony kezdődik, és a régi lezárul. Ennek munkajogi következménye is van, a szabadság megváltása, amely jelen esetben azt jelenti, hogy az 5 év alatt összesen 16 napját nem vette ki a Polgármester úr. Ezt meg kell váltani, ami bruttó 478.161.-Ft.

Arra kérem a Képviselő-testületet, hogy a jogszabályi kötelezettségnek eleget téve ennek a kifizetéséről döntsön!

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal, 1 tartózkodással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
78/2024.(X.24.) Képviselő-testületi határozata

Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Antal János korábbi polgármesternek az időarányosan ki nem adott szabadságok száma 16 nap, mely alapján pénzbeli megváltás címen 478.161.-Ft-ra jogosult.

Felhatalmazza a Képviselő-testület az alpolgármestert, hogy Antal János korábbi polgármester részére az időarányosan ki nem vett szabadságának megváltása címén 478.161.-Ft, kifizetése iránt intézkedjen.

Felelős: Hosszú Péter alpolgármester

Határidő: 2024. október 31.

4) Előterjesztés Balatonőszöd Község Önkormányzatának rendkívüli önkormányzati támogatásra benyújtandó pályázatáról

Előterjesztő: Antal János polgármester

Antal János polgármester elmondta, hogy akik már tagjai voltak az előző testületnek is, tudják, hogy az előző ciklus utolsó testületi ülésén már nyújtottunk be rendkívüli pályázatot. A törvény lehetőséget ad arra, hogy újból megnyitassuk a felületet és még egy alkalommal

nyújtunk be rendkívüli támogatási igényt. Olyan lejárt és ki nem fizetett számlákból áll össze, amik elsősorban közüzemi díjtartozásra fordítódnak. Amikor az első fordulóban beadtuk a rendkívüli támogatási kérelmet, akkor ezeknek a számláknak még nem járt le a fizetési határideje. Most 2.421.227.-Ft értékben pályáztunk, így összesen a két pályázat 7M Ft körüli összeget tesz ki. A legkritkább eset az, hogy a teljes összeget elismerik és támogatják.

Antal János polgármester kérte, hogy aki egyetért a rendkívüli pályázat benyújtásával a második fordulóban, kézfelemeléssel jelezze!

A Képviselő-testület egyhangú szavazással, **5 igen szavazattal**, az alábbi határozatot hozta:

Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
79/2024.(X.24.) Képviselő-testületi határozata

Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „2024. évi önkormányzatok rendkívüli támogatása” című pályázati kiírás alapján második pályázatot kíván benyújtani.

A pályázati cél: közüzemi és egyéb lejárt határidejű tartozások rendezése 2.421.227.-Ft. összegben.

Felhatalmazza az polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Antal János polgármester

Határidő: 2024. november 10.

5) Előterjesztés BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatról 2025

Előterjesztő: Antal János polgármester

Antal János polgármester elmondta, hogy a BURSA HUNGARICA pályázathoz való csatlakozásról kell most döntést hozni. Ennek a határideje október 31. Az önkormányzat által megállapított támogatási összegnek havonta azonos összegűnek kell lennie, ez minimum 1000.-Ft/fő kell, hogy legyen. Előző évben csak egy fő pályázott, őt 10.000.-Ft/fő/hó támogatásban részesítettük.

2024/2025-ös tanév második félévre, ill. 2025/2026-os tanév első félévére vonatkozik. Nappali tagozatos, felsőoktatási intézményben tanuló hallgatókra vonatkozóan. 2022-ig bezáróan 5.000.-Ft/hó/fő volt az önkormányzat által nyújtott támogatás. 2023-ban és az idén 10.000.-Ft/fő.

A határozati javaslat arról szól, hogy csatlakozunk az ez évi pályázati fordulóhoz és elfogadjuk a pályázati feltételeket.

A Képviselő-testület egyhangú szavazással, **5 igen szavazattal**, az alábbi határozatot hozta:

Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
80/2024.(X.24.) Képviselő-testületi határozata

Balatonőszöd Község Önkormányzata nyilatkozik, hogy a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális

helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi pályázati fordulójához.

Az önkormányzat kijelenti, hogy a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Az önkormányzat megbízza Antal János polgármestert a Csatlakozási nyilatkozat aláírásával.

Felelős: Antal János polgármester és Dr. Glöckler Ferenc jegyző

Határidő: 2024. október 30.

6) Önkormányzati javaslat a 2025/2026-os tanév iskolai felvételi körzeteinek tervezéséhez

Előterjesztő: Antal János polgármester

Antal János polgármester elmondta, hogy az előterjesztés alapján nem változna semmi. Az eddigiekhez hasonlóan az előterjesztés szerint nem kívánjuk megváltoztatni a jelenleg hatályos 2024/2025-ös tanévre megállapított felvételi körzethatárt. Így Balatonszemes és Balatonőszöd település tartozik az iskolai felvételi körzethez. A feladat ellátási hely a Balatonszemesi Reich Károly Általános Iskola, ill. ezzel a határozattal együtt tájékoztatni kell a Siófoki Tankerületi Központot arról is, hogy a jegyzői nyilvántartás szerint Balatonőszödön jelenleg nincs hátrányos helyzetű gyermek.

Antal János polgármester kérte, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze!

A Képviselő-testület egyhangú szavazással, **5 igen szavazattal**, az alábbi határozatot hozta:

Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testületének **81/2024.(X.24.) Képviselő-testületi határozata**

Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem kívánja megváltoztatni a jelenleg hatályos, 2024/2025 tanévre megállapított és kijelölt iskolai felvételi körzethatárt. A Képviselő-testület támogatja, hogy a 2025/2026-os tanévben is Balatonszemes és Balatonőszöd település tartozzon egy iskolai felvételi körzethez. A feladat ellátási hely: a Balatonszemesi Reich Károly Általános Iskola.

Az önkormányzat tájékoztatja a Siófoki Tankerületi Központot, hogy a jegyzői nyilvántartás szerint Balatonőszödön jelenleg nincs hátrányos helyzetű gyermek.

A Képviselő-testület felkéri Dr. Glöckler Ferenc jegyzőt a határozat közlésére.

Határidő: 2024. október 30.

Felelős: Dr. Glöckler Ferenc jegyző

7) Egyebek

a) Kártérítési ügy

Antal János polgármester elmondta, hogy lezajlott a soron következő tárgyalás a kártérítési ügyünk kapcsán, Siófokon. Az ügyvéd úr megküldte a jegyzőkönyvet. Tanúmeghallgatással folytatódott az eljárás. Kitűzték a következő tárgyalás időpontját. A jelen fázisban arról kell döntenie a bíróságnak, hogy mennyi kártérítést vagyunk kötelesek fizetni, mert a közbenső ítélethozatal során az már eldőlt, hogy megalapozott a károsult igénye. Annak a mértékét kell még meghatározni, ami véleményem szerint elhúzódó lesz, mert pl. szakértő kirendelésére még nem is került sor.

Winklerné Csehi Mónika képviselő kérdezte, hogy mennyit követelnek?

Antal János polgármester válasza, hogy 20M Ft feletti összeget. Ez még nem az idei évet fogja terhelni, viszont a kiadások tervezésénél már el kell kezdeni tartalékot képezni, mert érinteni fog bennünket.

b) Pályázatok

Antal János polgármester elmondta, hogy volt két pályázatunk, ami nyertes pályázat és át is utalták a pénzt. Az egyik az illegális hulladék-felszámolás, rendben van a hiánypótlás és megtörtént az elszámolás. Utólag kértek tőlünk nyilatkozatokat, amik hiányoztak.

A testvértelepülési pályázatot illetően próbálunk kezdeményezni határidő módosítást, hogy ne kelljen március 31-ig megvalósítani. A szüreti felvonulás alkalmával voltak nálunk vendégek a testvértelepülésről, viszont úgy döntöttünk, hogy erre az alkalomra nem használjuk fel a pályázati összeget, mert az elnyert összegből, ami 2M Ft körüli összeg, egy nagyobb szabású rendezvényt is le tudunk bonyolítani. A pályázatírónk tartja a kapcsolatot a pályázatkezelővel, de eddig még nem sikerült választ kapnia erre a kérdésre.

Ha nem lehet határidőt módosítani, akkor március 31-ig le kell, hogy bonyolítsuk a testvértelepülési találkozót.

c) Útfelújítási pályázat

Antal János polgármester elmondta, hogy az útpályázatunkat kedvezően bírálták el, és támogatást nyertünk. Előzetesen felmértük a területet a tervezővel és azt láttuk, hogy az a terület, amit fel kellene újítani, az nagyobb annál, ami belefér ennek a pályázatnak a költségvetésébe.

A pályázatírónk ebben az esetben a Somogy Megyei Önkormányzat munkaszervezete, ők lesznek a projektmenedzserek is. Van egy élő szerződésünk a Megyei Önkormányzattal. Ennek

alapján az általunk fizetendő 60.000.-Ft-os díjba beletartozik, hogy évente egy pályázatot ingyenesen megírják. Ezzel ezt a lehetőséget kihasználtuk. Fizetnünk majd csak a projektmenedzseri feladatok ellátásáért kell. Ez viszont nem érinti a pályázatot, mert igyekeztünk úgy elkészíteni a költségvetést, hogy minél hosszabb szakaszt meg tudjunk pályázati összegből valósítani. A projektmenedzseri díjat saját forrásból fogjuk fizetni. Ill. az egyéb felmerülő költségeket is, pl. a műszaki ellenőr költségét is.

Egyszerűsített beszerzést kellett alkalmaznunk a projekt nagysága miatt, ezért 3 cégtől kértünk ajánlatot. Az ajánlatot úgy kértük, hogy külön a pályázati szakaszra és külön a kiegészítendő szakaszra, mert pénzügyileg teljesen külön kell kezelni.

1. **Ökobau Kft.**
2. **Kővágó-Ép Kft.**
3. **Balaton-Út Kft.**

Ma 16 órakor járt le a beküldési határidő és be is érkeztek a pályázatok határidőre. A pályázatokat most tudom felbontani, mert szerepelt az ajánlattételi felhívásban az, hogy fel kellett tüntetni a borítékon, ami minden esetben meg is történt, hogy ajánlattételi határidőig nem bontható fel.

1. ajánlat: Kővágó-Ép Kft.: Az ő árajánlatuk bruttó 6.573.774.- Ft.
2. ajánlat: Balaton-Út Kft.: Az ő ajánlatuk bruttó 5.979.033.-Ft.
3. ajánlat: Ökobau Kft.: Az ő ajánlatuk bruttó 6.166.485.-Ft.

Antal János polgármester elmondta, hogy egy ajánlat volt 6M Ft alatt, a Balaton-Út Kft. ajánlata. A határozati javaslat az lenne, hogy a Balaton-Út Kft.-t bízzuk meg a munkálatok elvégzésével és velük kössünk szerződést.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző elmondta, hogy először dönteni kell arról, hogy a Balaton-Út Kft.-t nyertesnek nyilvánítja a testület és felhatalmazza a Polgármestert, hogy velük a szerződést kösse meg.

A Képviselő-testület egyhangú szavazással, **5 igen szavazattal**, az alábbi határozatot hozta:

Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
82/2024.(X.24.) Képviselő-testületi határozata

Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szabadság utca pályázati forrásból (MFP-UHJ/2024) megvalósuló felújítására beérkezett ajánlatok közül a Balaton-Út Kft. kivitelezői ajánlatát fogadja el bruttó 5.979.033 Ft összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Antal János polgármester
Határidő: azonnal

Antal János polgármester elmondta, hogy szintén ez a 3 pályázó tett ajánlatot a másik szakaszra.

1. ajánlat: Kővágó-Ép Kft.: bruttó 833.755.-Ft
2. ajánlat: Balaton-Út Kft: bruttó 772.160.-Ft
3. ajánlat: Ökobau Kft.: bruttó 779.844.-Ft

Ebben az esetben is a Balaton-Út Kft.-t javasolnám kivitelezőként kiválasztani.

Antal János polgármester kérte, hogy aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

A Képviselő-testület egyhangú szavazással, **5 igen szavazattal**, az alábbi határozatot hozta:

Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
83/2024.(X.24.) Képviselő-testületi határozata

Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szabadság utca pályázati forrásból nem megvalósítható másik szakaszának felújítására beérkezett ajánlatok közül a Balaton-Út Kft. ajánlatát fogadja el bruttó 772.160 Ft összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Antal János polgármester

Határidő: azonnal

Antal János polgármester kérdezte **dr. Glöckler Ferenc jegyzőt**, hogy ebben az esetben, mivel a műszaki ellenőrnek várható költsége 50.000-60.000 Ft lesz, szükséges-e erről is testületi döntés.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző válasza, hogy a Polgármesternek van jogköre a költségvetési rendelet alapján meghatározott összeghatárig döntést hozni. Valamekkora összeg a műszaki ellenőrré elszámolható a pályázatban?

Antal János polgármester válasza, hogy elszámolható, csak mi azt a megoldást választottuk, hogy inkább több négyzetméter férjen bele a pályázatba, ezért a műszaki ellenőr költségét saját forrásból biztosítjuk.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző véleménye, hogy elegendő, ha a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, mivel ez egy jogszabályi kötelezettség. Ha van útépítés, akkor szükséges a műszaki ellenőr is.

d) Ivóvízhálózat felújítás

Antal János polgármester elmondta, hogy a tavaszi időszakban elkészítettük az ivóvízhálózat felújításának a terveit. Megvannak az engedélyes terveink. Össze kell hívni a két

büfétulajdonost és egyeztetni velük, mert a következő szezont már az új hálózatra való rácsatlakozással kezdenék el. Elhívnanék erre a megbeszélésre a tervezőt is.

Most is kaptunk egy magasabb összegű számlát, közel 1000m³ víz ment el a nyári időszakban a strandon. Az eddigi évekhez képest ez kirívóan magas. Ebből a magas mennyiségből megy le a két büfé vízfogyasztása is, mert leolvasás alapján a szezon végén szoktuk nekik kiszámlázni a vízdíjat. Az egyik büfé esetében megtörtént a mérőóra állás leolvasás, a másik büfénél a napokban olvassák le. A Szerinted büfé fogyasztása meghaladja a 400 m³-t, tehát ennek a tetemes mennyiségnek a nagy része őt illeti.

A másik ok, amiből a magas fogyasztás adódhat, hogy a szőrfutó mellett a vizesblokknál valószínűleg csőtörés van.

Lehet csökkenteni a kárt, ha feltárjuk a csőtörés helyét, készül róla fotódokumentáció, ill. számlát tudunk benyújtani a javításról, tehát ha egyértelműen tudjuk bizonyítani a csőtörést, akkor csökkenthető a csatornadíjjal az általunk fizetendő összeg.

e) Kérelmek büfék üzemeltetésére vonatkozóan

Antal János polgármester elmondta, hogy korábban volt két kérelem büfék üzemeltetésére vonatkozóan. Legutoljára arról beszéltünk, hogy az eljárási rend teljesen megváltozott és a törvények nem teszik lehetővé, hogy állami területen létrejöjjön magántulajdon. Ma beszéltem dr. Tomka Ákos ügyvéd úrral, aki holnapra ígérte, hogy megjelöli a konkrét törvényi helyet, a hivatkozási pontot. Testületi határozat arról van, hogy elviekben hozzájárultunk mind a két személy esetében ahhoz, hogy a büfé létrejöjjön. Az ügyvéd úrhoz azért jutottunk el, mert szerettünk volna egy ún. előszerződést, aminek alapján a vállalkozó megkezdheti a konkrét tervezési munkálatokat. Ekkor tájékoztattott arról, hogy az eddig megszokott módon már nem működik. Ha ennek az ellenkezőjéről győződünk meg, vagyis erre mégis van jogi lehetőség, akkor nem kell külön határozat ahhoz, hogy az előszerződés létrejöjjön, mert ezt a felhatalmazást a testület az előzetes jóváhagyással már megadta.

f) Hullám Üdülőkert peres ügye

Antal János polgármester tájékoztatást adott a Hullám Üdülőkert ügyében indult per helyzetéről.

g) Kérelem lakó-pihenő övezet tábla kihelyezéséről

Türjei Attiláné képviselő elmondta, hogy néhány Dülő utcai lakó szeretne az utcába lakó-pihenő övezetet jelölő táblát, mert sok a kisgyermek és sokszor túl gyorsan mennek az autóval az utcában.

Antal János polgármester válasza, hogy ennek akadálya elvileg nincs, de senki sem tudja garantálni, hogy ezt be is fogják tartani, ha nem tartják be az 50 km/h-t sem.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző hozzáfűzte, hogy a közlekedési igazgatás átruházott hatáskör a Polgármesterre.

Antal János polgármester véleménye, hogy ezt a kérdést akkor komplex módon kell kezelni. Idén legelőször a Hullám Üdülőkertben merült fel ez a kérdés. Itt a legegyszerűbb a helyzet, mert a balatonszárszói oldalon már van egy ilyen tábla. Erről döntést nem kell hozni, rendelni kell egy táblát az innenső oldalra. Azonban egy dolgot még figyelembe kell venni. Ha lejövnék az autópályáról, mindenhol kint van a 7t tábla. Ha kirakjuk a lakó-pihenő övezet táblát, akkor a 7t tábla 3,5t-ra csökken és így már egy közepes méretű teherautó nem hajthat be az utcába.

Hosszú Péter képviselő hozzáfűzte, hogy ez alól kivétel a költöztetés és az építkezés.

Winklerné Csehi Mónika képviselő elmondta, hogy többen jelezték, hogy ha lejönnek az autópályáról, nincs kint lakott területet jelző tábla.

Antal János polgármester javaslata, hogy a következő testületi ülésre nézzük meg, hogy hová kell tábla, összesen mennyire lenne szükség és mennyibe kerülnek.

Winklerné Csehi Mónika képviselő véleménye, hogy ő nem rakna ki táblát, mert faluban vagyunk, 50 km/h-val lehet menni, aki ezt nem tartja be, lehet neki szólni.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző kérdezte, hogy fizikai akadályt nem lehet kirakni?

Antal János polgármester válasza, hogy ez már a Szabadság utcával kapcsolatban is felmerült, de akinek a háza előtt lenne, azt nagyon zavarná.

K.m.f.


Antal János
polgármester




Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



