



## Balatonőszöd Község Polgármestere

8637 Balatonőszöd, Szabadság u. 89.

Tel/Fax : 84 / 360-312

E-mail: [balatonoszod@gmail.hu](mailto:balatonoszod@gmail.hu)

Hivatali kapu neve: BOSZOD

KRID: 540004377

---

### **Balatonőszöd Község Polgármesterének**

#### **4/2020. (IV.29) számú határozata**

Balatonőszöd Község Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat-és hatáskörét gyakorolva a következő határozatot hozza:

Balatonőszöd Község Polgármestere elfogadja Balatonőszöd Községi Önkormányzat 2019-2024. évi időszakra szóló gazdasági programját a határozat mellékletét képező tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Antal János polgármester

A döntés Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 132. §. (2), (3) bekezdése alapján törvényességi felülvizsgálat keretében vizsgálható.

### **INDOKOLÁS**

A Kormány a 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdése szerint „ Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti. ”

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a rendelkezik a gazdasági program megalkotásának szükségességéről.

A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

A gazdasági program, fejlesztési terv - a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

A Kat. 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének a feladat- és hatáskörét, beleértve a képviselő-testület szerveire átruházott feladat- és hatáskörgyakorlást is az önkormányzat folyamatos működése érdekében a polgármester gyakorolja.

Balatonöszöd, 2020. április 29.



**Antal János**  
polgármester

**Láttam:**

**dr. Kelemen Csilla**  
jegyző



## BALATONŐSZÖD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT 2019-2024. ÉVI GAZDASÁGI PROGRAMJA.

### I. ELŐZMÉNYEK:

Balatonőszöd Magyarország Dél-Dunántúli régiójában, [Somogy megye](#) északi részén, a Külső-Somogyi dombvidék területén, a [Balaton](#) déli partjának közepén terül el. Területe 15,08 km<sup>2</sup>. A szomszédos települések: keletről [Balatonszárszó](#), nyugatról [Balatonszemes](#), délkeletről [Szőlád](#), délnyugatról pedig [Teleki](#).

Közvetlenül a [7-es főút](#) mentén fekszik, ezen közelíthető meg keleti és nyugati irányból is. Területén áthalad [M7-es autópálya 2005](#)-ben átadott dél-balatoni szakasza is, amelynek saját csomópontja van Balatonőszödnél. A csomópont le- és felhajtó ágai a [6524-es útba](#) torkollnak bele, amely út egy [körforgalommal](#) csatlakozik a 7-es főúthoz, a falutól keletre. A település központján a [6502-es út](#) húzódik végig, összekötve azt [Balatonszemessel](#) is. Jelentősebb városoktól való távolsága:

135 km Budapest; 135 km Pécs; 60 km Kaposvár és 65 km Székesfehérvár; 25 km Siófok, 30 Fonyód, 10 km-en belüli városok: Balatonlelle, Balatonboglár,

A település területén áthalad a [\(Budapest–\)Székesfehérvár–Gyékényes-vasútvonal](#), de megállási pontja itt nincs a vasútnak: a két legközelebbi vasútállomás [Balatonszemes vasútállomás](#) a településtől bő 2 kilométerre nyugatra, és [Balatonszárszó vasútállomás](#) 4 kilométerre keletre.

A 7-es főúttól délre főleg családi lakóházak állnak, míg északra az úgynevezett üdülőövezet található. Parti sávja körülbelül 2 kilométer hosszú, ebből azonban csak alig több, mint 500 méter a szabad partrész. A település mély fekvésű. Az autópályáról is jól látható az a mintegy 20 hektárnyi – korábban mezőgazdaságilag művelt – terület, amely az utóbbi 10 évben víz alá került, számos víziállat új élőhelyévé válva. Az utóbbi években több új településrész alakult – főleg az üdülőövezetben –, beépülésük folyamatos.

A település szőlőtermő területei a [Balatonboglári borvidék](#) részét képezik.<sup>[3]</sup>

Balatonőszöd kiépített infrastruktúrával, belső úthálózattal és alapfeladatokat illetően intézményfenntartó társulások formájában közös ellátó intézményrendszerrel rendelkezik. A településen önálló postahivatal működik.

A falu bő 900 éves múlttal büszkélkedhet, de a régészeti leletek azt bizonyítják, hogy már időszámításunk előtt 3000 évvel települtek ide emberek. A római korból származó és a népvándorlás kori tárgyi emlékek is arra utalnak, hogy a hely alkalmas volt a letelepedésre.

Első ismert okleveles említése 1082-ből származik "praedium Euschud" alakban. 1229-ben már "villa Euseed" formában írtak róla, ekkor a székesfehérvári káptalan birtoka volt. A fentiek szerint a XI. században még majorság-szerű település lehetett Őszöd, a XIII. századra emelkedett falu rangjára.

Az 1332-37-es pápai tizedjegyzékből tudjuk, hogy Ószöd egyházas hely volt, később is többször említették a [karádi](#) esperesség [szóládi](#) plébániájának [filiájaként](#).

A falu 1541-42-ben török kézbe került, 1599-ig a tihanyi vár tartozékaként tartották nyilván. Egy török kincstári fejadólajstromban 6 házát jegyezték fel. A hódoltság megszűnését követően a falu lassan újra benépesült, de még 1715-ben is csak 4 házát írták össze a településnek. Valószínű, hogy Ószöd ekkor foglalta el a mai helyét, hiszen a török a mai temető környéki települést teljesen elpusztította.

Annak ellenére, hogy a falu túlnyomó része egyházi birtok volt, a reformációt követően sokan tértek át a protestáns hitre. A református gyülekezetre vonatkozó első ismert adat 1623-ból származik. Egy 1749-es egyházlátogatási jegyzőkönyv alapján a 198 lakos 24%-a volt katolikus, a többi református, illetve evangélikus.

Jelentős szerepet játszott a falu az ellenreformáció idején, az üldöztetések ellenére itt gyakorolhatták vallásukat a reformátusok. Ebben az időben a szomszédos településekről is ide jártak istentiszteletre a protestáns hívek. Köszönhető volt ez annak, hogy a templom és lelkészlakás a protestáns Vázsonyi család birtokán volt, és így nem vehették el vagy rombolhatták le, mint másutt.

Döntő fordulat volt a falu életében az 1807-es esztendő, amikor [I. Ferenc császár](#) a [piarista rendnek](#) adományozta az egyházi birtokokat. Innentől kezdve a Kegyes Tanítórend egészen 1945-ig meghatározó szerepet töltött be Ószöd életében. Egységes birtokszerkezetet hozott létre, birtokain korszerű gazdálkodási elveket vezetett be, a gabonatermesztés és állattenyésztés eredményei mellett kiváló minőségű borok születtek az uradalmi pincében, de foglalkoztak erdőszettel, halászzal is.

Balaton-parti területeit 1929-től parcellázta fel a rend, itt alakult ki az ószödi fürdőtelep, és itt építtette fel kápolnáját 1935-ben a balatonószödi fürdőegyesület.

Az 1945 utáni időszakban a település rövid ideig volt önálló, később a Balatonszemesi Községi Tanácshoz, majd a Balatonszárszói Nagyközségi Közös Tanácshoz tartozott, egészen 1990-ig.

Közvetlen Balaton-parti szakasszal rendelkezik ugyan a falu, de jelenleg ennek több mint kétharmada zárt. A fennmaradó részen található a szabad strand.

## **II. HELYZETELEMZÉS**

Az elmúlt 4 évben lakosságunk száma számottevő mértékben nem változott, inkább a stagnálás volt a jellemző. Jelen pillanatban még elmondható, hogy településünkön egyelőre nem tapasztalható a hasonló lélekszámú falvakban állandósuló népesség csökkenés, annak köszönhetően, hogy Balatonószöd közvetlen vízparti település, így vonzó célpont lehet a letelepedni szándékozók körében. A január 01-i állandó lakosok számát az alábbi táblázat mutatja:

<b>állandó lakos</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>
	<b>561</b>	<b>552</b>	<b>544</b>	<b>548</b>

A 2011-es népszámlálás során a lakosok 85,4%-a magyarnak, 1,8% németnek mondta magát (14,6% nem nyilatkozott; a kettős identitások miatt a végösszeg nagyobb lehet 100%-nál). A vallási megoszlás a következő volt: római katolikus 43,9%, református 17%, evangélikus 0,6%, görög katolikus 0,2%, felekezet nélküli 9% (22,9% nem nyilatkozott).

A 2020 január elsejei állapot szerint Balatonőszöd állandó lakosainak száma 549 fő, a nemenkénti és korcsoportos megoszlás a következő:

Korcsoport	Férfi	Nő	Összesen
0-18 év	36	46	82
19-65 év	172	164	336
65 év feletti	59	72	131
<b>Összesen:</b>	<b>267</b>	<b>282</b>	<b>549</b>

Az adónyilvántartás adatai szerint a településen jelenleg 226 lakóház, 399 üdülő és 176 telek után fizetnek adót. 2019-ig a lakóházak 100m<sup>2</sup> alapterület alatt adómentességet élveztek, 2020-tól a lakóházak esetében is bevezetésre került az építményadó. A program készítésének időpontjában is folyik a bevallások egyeztetése, az előzetes adatok alapján az adóalanyok tekintetében jelentős emelkedés várható, az építményadó és a telekadó tekintetében egyaránt.

## **ÖNKORMÁNYZAT:**

Az 1990 őszen megválasztott képviselő-testület döntését követően a falu önálló Polgármesteri Hivatalt hozott létre 1991 januárjától, és működtette 2008 decemberéig.

2009 január elsejével hozta létre a két település képviselő-testülete Balatonszemes Balatonőszöd Községek Körjegyzőségi Hivatalát. A körjegyzőség központja Balatonszemes, Balatonőszödon ügyfélszolgálati iroda működött. A körjegyzőség megszűnésével 2013 január elsején került sor a Balatonszemesi Közös önkormányzati hivatal létrehozására, Balatonőszödon továbbra is kirendeltség működik.

2020 október 13-án a hetedik – immár 5 évre szóló - ciklus kezdődött /a polgármesterrel együtt/ 5 fős testülettel. Az új Képviselő-testület áttekintette az önkormányzat kötelezően ellátandó és önként vállalt feladatainak és szervezetének rendszerét és intézményi adottságait, a Szervezeti,- és Működési Szabályzatában módosítási szükségletét.

A település jelenleg nem tart fenn önálló intézményt, a nevelési és oktatási feladatokat Balatonszemesmel közösen, intézményfenntartó társulás keretében oldja meg, az egészségügyi ellátást szintén közösen biztosítja a két település. Az egyéb önkormányzati feladatokat a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás tagjaként látja el Balatonőszöd.

Az önkormányzat alkalmazottainak száma az elmúlt évekhez képest emelkedett, jelenleg kilenc fő, ebből egy fő rész munkaidős. A kirendeltségben dolgozó köztisztviselő a közös

hivatal alkalmazottja. Az állandó alkalmazottak mellett a közmunka program keretében időszakos munkavállalókat is foglalkoztat ,a program készítésének idején kettő főt.

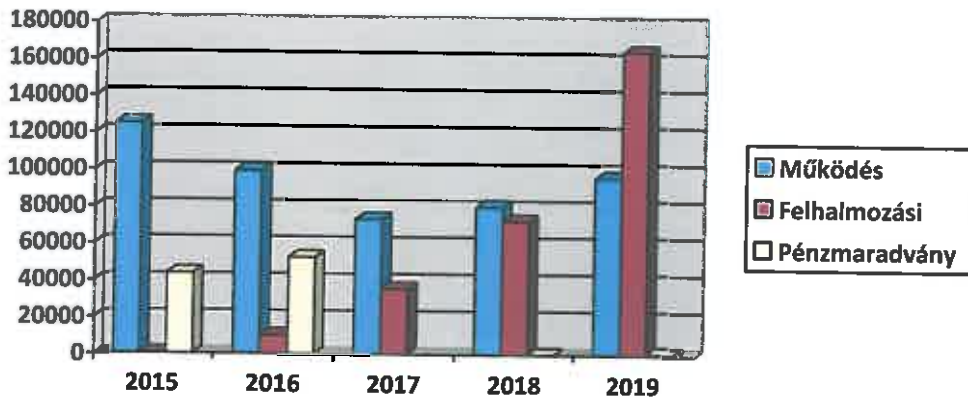
Az előző ciklus gazdasági programját 2015 április 27-én fogadta el a Képviselő-testület.

A ciklus kezdetén anyagilag kedvező helyzetben volt a település. A tervezett fejlesztésekhez szükséges saját erő rendelkezésre állt. A pályázati lehetőségekre, és a nyertes pályázatokra várni kellett a ciklus második feléig, akkor viszont jelentősen emelkedett a beruházások száma és volumene egyaránt. Hetven százalékban pályázati forrásból valósult meg a Faluház felújítása, a projekt összköltsége elérte az 50 millió Ft-ot. A pályázat megvalósításában részt vett konzorciumi tagként a Balatonöszöd Községért Egyesület is, vállalva a szükséges eszköz beszerzést. Egy Balatonszemessel közösen benyújtott pályázatnak köszönhetően elkészült az orvosi rendelő akadálymentesítése. Saját erőből valósult meg a kirendeltség valamint a posta akadálymentesítése valamint az ún. Pálinkaházi csapás felújítása.

Két egymást követő évben, 2018-ban és 2019-ben is sikerült 10-10 millió Ft-ot elnyernie a településnek a zártkerti utak felújítására valamint vadkerítés létesítésére. Szintén 2019-ben valósult meg a Szabadság utca északi szakaszának felújítása 15 millió Ft-ból, melyből 10 millió Ft volt a támogatás. 2017-ben kezdődött az a hosszú távú turisztikai program, melynek keretében az elmúlt időszakban, két év alatt 160 millió Ft értékű fejlesztés valósulhatott meg a szabad strandon.

A következő táblázat összefoglalja a település elmúlt ötéves gazdálkodását.

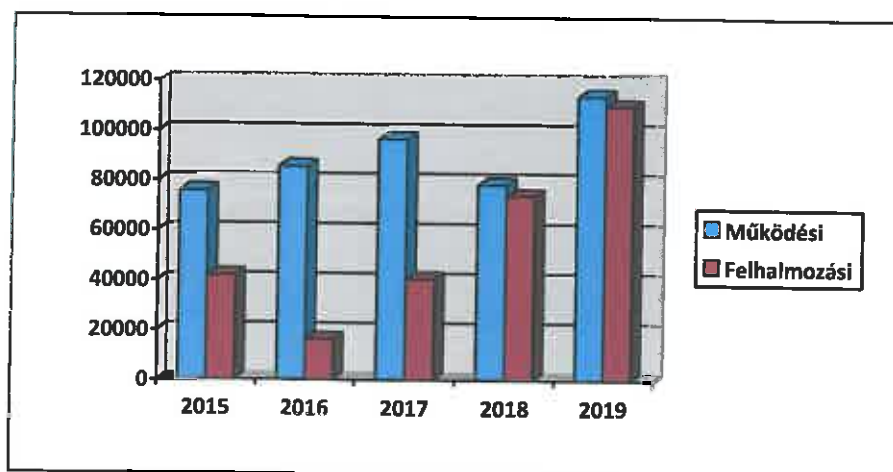
	2015	2016	2017	2018	2019
<i>Működési</i>	125203	99416	73429	80223	96298
<i>Felhalmozási</i>	366	10176	35780	72801	164868
Pénzmaradvány	43781	52519		200	873
<b>Bevétel összesen</b>	<b>169350</b>	<b>162110</b>	<b>109208</b>	<b>153225</b>	<b>262039</b>
<i>Működési</i>	75810	85522	96600	78425	113962
<i>Felhalmozási</i>	41947	16383	40668	73927	110001
Tartalék					
<b>Kiadás összesen</b>	<b>117757</b>	<b>101905</b>	<b>137268</b>	<b>152352</b>	<b>223963</b>



1. ábra 2015-2019 évi bevételek alakulása

A táblázat és a grafikon jól szemlélteti az előzőekben leírtakat. Látható, hogy a ciklus elején az önkormányzat jelentős mértékű tartalékkal rendelkezett, ez a tartalék a ciklus végére gyakorlatilag elolvadt, mértéke elhanyagolható volt. A tartalék képzéshez hozzájárult az is a ciklus elején, hogy 2015-ben gyakorlatilag nem történt fejlesztés, 2016-ban is alacsony volt a beruházás aránya.

A bevételeket tekintve látható, hogy a működési bevételek az előző évekhez képest 2017-18-ban látványosan visszaestek. Ez annak volt köszönhető, hogy bezárta kapuit az Erzsébet szállóként működő volt kormányüdülő, jelentős adókiesést okozva. Sajnos az évi 25-30 milliós bevétel pótlására azóta sem született megoldás. A felhalmozási bevételek ciklus végi jelentős emelkedése elsősorban a nyertes pályázatoknak köszönhető.



2. ábra Kiadások alakulása 2015-2019



A kiadásokat tekintve szembetűnő a működési kiadások folyamatos emelkedése, eltekintve a 2018-as viszonylagos csökkenéstől, valamint a megvalósított beruházásoknak köszönhetően a felhalmozási kiadások ciklus végi nagymértékű emelkedése. 2019-re a felhalmozási kiadások csaknem elérték a működési kiadások nagyságát. Ez nem tekinthető átlagosnak, nem is valószínűsíthető hogy ez az arány állandósul.

A szerkezeti elemzés jellemző adata, hogy hogyan alakul a működési és a felhalmozási célú bevételek aránya, illetve az önkormányzat vagyoni helyzetére az milyen hatást gyakorol.

Tényként állapítható meg, hogy az előző ciklusban olyan vagyoni elem értékesítésére nem került sor, amely jelentősen csökkentette volna az eszközállományunkat, a beruházások viszont értéket teremtettek, növelték a település vagyonát:

év	önkormányzati
	vagyon (ezer Ft-ban Ft)
2015.	1 273 967
2016.	773 579
2017.	744 188
2018.	760 087
2019.	913 430

A vagyoni helyzet elemzésénél lényeges, hogy hogyan tudjuk azt hasznosítani. A törzsvagyonból milyen arányú a forgalomképtelen, a korlátozottan forgalomképes és - üzleti, ill. vállalkozói - forgalomképes vagyon. Forgalomképesek azok a vagyontárgyak, amelyek nem szükségesek sem a kötelezően ellátandó, sem az önként vállalt feladataink teljesítéséhez. Ilyenek pl. a Petőfi úti telkek, a Pálinka-házi csapás melletti mezőgazdasági ingatlanunk stb. Korlátozottan forgalomképesek azok, amelyek feladatellátásunkhoz szükségesek, de nem nélkülözhetetlenek, felülvizsgálat után akár forgalom képesé is tehetők. (pl. bérlakások) Az önkormányzatok megváltozott /szűkülő/ feladatköre a vagyoni elemek, illetve vagyonrendeletünk felülvizsgálatát teszi szükségessé, bizonyos esetekben azért is, mert olyan külterületi árkok, utak melyek a valóságban nem léteznek átminősítendőek, művelési águk megváltoztatandó és azokat ha valóban fölöslegesek a tényleges használó részére akár értékesíteni is lehet.

A forgalomképtelen törzsvagyon a kötelezően ellátandó feladatok (utak,- hidak, egyéb infrastrukturális hálózatok, alapintézmények épületei stb.) Korlátozottan forgalomképesek, melyek üzemeltetése, hasznosítása szabadabb, (pl. üzemeltetésre, koncesszióba átadható stb.) a forgalomképes pedig „nélkülözhető” szabadon értékesíthető.

Kétségtelen, hogy még a forgalom képtelen törzsvagyon is eredményezhet bevételt, működtethető eredményesen. ( pl. más településekhez hasonlóan, úthasználati díj bevezetése.)

A következőkben röviden áttekintjük az egyes szakfeladatok jelenlegi helyzetét.



## OKTATÁS:

Balatonőszödnek önálló oktatási intézménye nincs. Iskolába, óvodába elsősorban Balatonszemesre járnak az őszi gyerekek. Az iskola a Klébersberg Intézményfenntartó Központ Siófoki tankerületéhez tartozik, az óvodát intézményfenntartó társulás keretében működteti Balatonszemes, Balatonőszöd és Somogytúr település.

Az intézményekbe jelenleg 26 fő iskolás, és 14 fő óvodás jár Balatonőszödről.

## IGAZGATÁS:

### - Polgármesteri hivatal- körjegyzőség- Közös önkormányzati hivatal

Az önkormányzati hatósági, valamint államigazgatási ügyek intézése 2000-2008 között önálló polgármesteri hivatal fenntartásával történt. 2009. január 1-i hatállyal alakult meg a Balatonszemes-Balatonőszöd Községek Körjegyzősége. Az új önkormányzati törvény megszüntette a korábbi körjegyzőségeket, és közös önkormányzati hivatalok létrehozását tette kötelezővé a 2000 fő állandó lakos alatti településeknél. Balatonszemes közelsége és bizonyos ágazatokban ellátó szerepe, de a körjegyzőség gazdaságos és eredményes működtetése is azt vetítette elő, hogy a két település megtartsa a közösséget. A Közös hivatal székhelye Balatonszemesen van, de kirendeltség működik Balatonőszödon. A személyi és tárgyi feltételei adottak.

Egy köztisztviselő állandó jelenlétével biztosított az ügyfélfogadás. A köztisztviselő a közös hivatal alkalmazottja, munkáját segíti a munkaidő egy részében az önkormányzat könyvtárosa.

A családgondozó és a Siófoki Járási Hivatal közszolgálati ügysegédje heti rendszerességgel tart helyben ügyfélfogadást.

A település polgármestere főállásban látja el a feladatát, irányítja a műszaki csoportot.

## EGÉSZSÉGÜGYI ALAPELLÁTÁS:

- Házi orvos

Az egészségügyi alapellátás kereteiben belül vállalkozó házi orvos biztosítja a felnőtt járóbeteg ellátást. Területi ellátási kötelezettsége Balatonszemes és Balatonőszöd lakosságára is kiterjed. A szemesi rendelési időn kívül heti egy alkalommal Balatonőszödon is korszerű rendelőben fogadja a betegeket.

- Gyerekorvos

A házi gyermekorvosi praxis ellátása balatonszárszói székhelyei (2011-től) további 4 településre kiterjedően külön megállapodás alapján megoldott.

A településen a házi orvosi rendelővel egy épületben, de elkülönítve kerül sor a gyermekorvosi, az anya-gyermekvédelmi és védőnői szolgálat ellátására.

- Fogorvos

Fogorvosi rendelő kizárólag Balatonszemesen található, Balatonőszödre is kiterjedő ellátási kötelezettséggel. Az önkormányzat a képviselő-testület döntése alapján a fenntartási költségekhez hozzájárul, valamint közvetlenül is támogatja a fogászat működését.

- Orvosi ügyelet, és labor

A Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulásban az orvosi ügyelet és a laboratóriumi szolgáltatás biztosítása a kistérség települései által közösen felvállalt feladat, mindkét esetben Balatonföldvári székhellyel. Az évek óta alkalmazott mozgólabor szolgáltatás minden településen így Balatonőszöden is bevált.

- Szakorvosi és fekvőbeteg ellátás

Balatonőszöd egészségügyi szempontból tradicionálisan Siófok vonzáskörzetéhez tartozik. Az itt élők leggyakrabban a Siófoki Városi Kórházban veszik igénybe a szakorvosi ellátást, kórházi kezelésben is itt részesülnek.

Az utóbbi évek egészségügyi fejlesztéseinek köszönhetően az őszödi lakosok igénybe vehetik a fonyódi, balatonboglári szakorvosi ellátást is.

#### SZOCIÁLIS ELLÁTÁS:

- Pénzügyi ellátások rendszere

Az önkormányzat kötelező feladata a szociális ellátás, de az állami és önkormányzati feladatok elhatárolását követően több szociális ellátás is a Siófoki Járási Hivatalhoz került. Ugyancsak fontos, hogy a korábban különböző jogcímenek adott szociális segélyek egységes települési támogatásként biztosítandók. A szociális ellátás formáit a településen a képviselő testület szociális rendelete szabályozza.

- Természetbeni ellátások:

Balatonföldvár Többcélú Kistérségi Társulás Intézményfenntartó Társulásként működteti 13 településre kiterjedően a Családgondozói és Gyermekevédelmi Szakszolgálatot, melynek székhelye Balatonszárszó. 2009. január 1-től e szolgálathoz tartozik a házi szociális gondozás és a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás is.

Heti egy alkalommal a családgondozó helyben is ügyfélfogadást tart, de a székhelyen is fogadja a bajba került családokat és kiskorú gyermekeket.

2009 áprilisától működik Balatonőszöden a szociális étkeztetés intézménye. Az indulás óta folyamatosan növekvő a támogatási formát igénybevevők száma.

Az étkeztést a 2012-ben önállóvá vált Balatonszemesi Közkonyha biztosítja az ellátottak megalégedésére.

#### TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉS:

- Közterületek

A korábbi években az üdülő-és a lakóövezetben egyaránt jelentős mértékben növekedtek a zöldfelületek, nőtt a parkok területe is. Az utóbbi évek nagyarányú strand fejlesztései nagy

mértékben növelték a fenntartandó területet. Elengedhetetlen, hogy a műszaki csoport olyan gépparkkal rendelkezzen, amellyel meg tudja oldani a megnövekedett feladatokat, de nem nélkülözhetők a közmunkások sem.

Az önkormányzat jelenleg öt állandó alkalmazottal látja el a közterületeinek fenntartását. Az év túlnyomó részében ez a létszám elegendő a feladatok ellátásához, a nyári időszakban viszont elengedhetetlen a közmunka programban való részvétel. Azok a munkálatok melyek saját erővel nem megoldhatóak ( pl.: hótolás, veszélyes fák eltávolítása, nagyobb földmunkák, stb. ) külső vállalkozó bevonását igénylik.

Folyamatos figyelmet igényel az árkok, áttereszek karbantartása tekintettel az elmúlt időszak egyre szélsőséges időjárására.

- Köztemető fenntartás

Balatonőszödön egy köztemető van önkormányzati tulajdonban. Karbantartását az önkormányzat műszaki csoportja végzi, nyári időszakban a közmunkások segítségével.

- Ivóvíz és csatornahálózat

Az 1990 előtt létesített ivóvíz hálózatok állami tulajdonúak voltak, az 1990 után épült ivóvíz- és csatorna hálózat kiépítés illetve bővítés társulás formájában valósult meg. A társulásoktól az önkormányzat mint jogutód vette át a hálózatot, mint tulajdonos és üzemeltetésre átadta a Dél-dunántúli Regionális Vízmű részére. Jelenleg a település összes lakott részén, a külterületek kivételével teljes mértékben kiépített a hálózat.

- Közvilágítás

A településen a közvilágítás maradéktalanul megoldott. 1998-ban került sor az akkori hálózat korszerűsítésére, akkor energiatakarékosnak ítélt lámpatestek cseréjével. Az azóta eltelt időszakban valamennyi belterületbe vont és parcellázott területen sor került a közvilágítás korszerűsítésére. Jelenleg a település teljes területén megvalósult az energiatakarékos LED-es közvilágítás

## SPORT - KULTÚRA - KÖZMŰVELŐDÉS:

Jelenleg a település egyetlen sportlétesítménye a labdarúgó pálya a sportöltözővel.

Többnyire itt és a Faluház melletti téren kerül sor az elsősorban szabadidő sport rendezvényekre, ill. kulturális eseményekre. A falunak saját sportegyesülete nincs, Balatonszemessel közös labdarúgó csapata a Dél Balaton FC.

A közművelődési és a közkönyvtári feladatokat az önkormányzat a Faluház épületében látja el.

A település életében jelentős és már hagyományosnak mondható rendezvények:

- Falunap
- Kettes fogathajtó verseny
- Mária napi búcsú

A fentiekén túl a gyermeknap programok és nyugdíjas estek is fontos események a falu életében.

Egyre nagyobb szerepet játszik a településen a néhány éve alakult civil szervezet, a Balatonőszöd Községért Egyesület, mely részt vesz a faluszépítésben és a rendezvények lebonyolításában egyaránt.

A település életének aktív résztvevője a „Banya-tanya” is, mely civil szervezetként működik, de szervezeti keretei nincsenek. Mindkét csoport munkájára számítunk az előttünk álló ciklus idején is számítunk, megbecsülésükről sem szabad elfeledkeznünk.

Jelenleg is folyik a kistérségi pályázat által biztosított heti egyszeri gyógytorna, amelynek megfelelő számú látogatottsága van, ezért fenntartása fontos az önkormányzat számára.

Átalakult a két település közös időszakos lapja a „Hírmondó”, melynek felelős szerkesztését és koordinálását a Balatonszemesi Latinovits Művelődési ház látja el. Ígéretesnek mutatkozik a megújulás és fontos információ forrás a lakosság számára.

A településen jelenlévő egyházakkal jó az együttműködés, közös rendezvényekre is sor kerül, az önkormányzat anyagilag is támogatja a helyi egyházközösségek működését.

## **KÖZBIZTONSÁG:**

Balatonőszöd a Balatonföldvári Rendőrőrs illetékességi területén fekszik. A közbiztonság jelenleg megfelelőnek mondható, a múltban előforduló sorozatos betörések, besurranások nem jellemzőek köszönhetően a település egészén kiépített kamera rendszernek is.

## **III. GAZDASÁGI PROGRAM FELADATAI**

### **A./ Általános célkitűzés**

Az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak maradéktalan, magas szintű ellátása. A település népességmegtartó képességének megőrzése, a szolgáltatások színvonalának emelésével, munkahelyteremtéssel, a letelepedés elősegítésével. A turizmus fejlesztése, vállalkozás barát környezet kialakítása úgy, hogy a település mégis megőrizze sajátos arculatát, üdülőfalu jellegét.

### **B./ A konkrét elképzelések**

1. A megkezdett strand fejlesztés folytatása
2. Községi utak, járdák, felújítása,
3. Csapadékvíz elvezető rendszer felújítása, ill. kiépítése,
4. Újabb területek belterületbe vonása, és közművesítése,
5. Közparkok, közterületek fejlesztése, zöldfelület növelése
6. Műszaki csoport részére telephely kialakítása

### **A./ Általános célkitűzés**

A gazdasági program általános célkitűzései - ha más megfogalmazásban is - részben egybeesnek az előző ciklusban megfogalmazott elképzelésekkel. Köszönhető ez részben annak, hogy az akkor megfogalmazott célok egy része ma is aktuális, vannak ciklusokon átívelő, folytatandó programok. A lakossági elvárások is az eddigiekhez hasonlóan fogalmazódnak meg, állandó igény az életminőség javítása. A legfontosabb feladat továbbra is a stabil gazdálkodás, a működőképesség biztosítása.

Nem beszélhetünk addig fejlesztési célokról, amíg meg nem győződünk arról, hogy biztosítottak a kiszámítható, stabil működés feltételei, gondolva itt elsősorban a pénzügyi feltételekre. Tisztában kell lennünk azzal, hogy egyértelműen kedvezőtlenebb feltételekkel vágtunk neki az új ciklusnak, mint az ezt megelőző időszakokban. Az előzőekben ismertetett okok miatt gyakorlatilag nem rendelkeznénk még minimális méretű tartalékkal sem,

költségvetésünk rendkívül sebezhető. A járványveszély következtében hozott kormányzati intézkedések miatt az idei évben ráadásul biztosnak hitt bevételektől estünk el. Mindezek a tényezők arra kényszerítenek bennünket, hogy az eddigieknél szigorúbb, takarékosabb gazdálkodást folytassunk. A bevételeink növelése érdekében 2020-tól ezért kiterjesztettük az adózók körét, megszüntetve a családi házak építményadó mentességét, valamint felülvizsgáltuk a bérleti díjak mértékét. Az építményadó és a telekadó bevallások ellenőrzése során tovább bővült az adózók köre.

Meg kell vizsgálnunk azon önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok körét is, melyek a működés veszélyeztetése nélkül értékesíthetők. Az értékesítésből származó bevételek optimális esetben fejlesztési célokat kell hogy szolgáljanak, hiszen értéket teremtve elkerülhető a vagyonvesztés.

A jelenlegi, biztatónak nem mondható helyzet mellett azért figyelembe kell vennünk azt is, hogy néhány, eddig meghozott intézkedés rövidesen érezhető pozitív hatását. Jó példa lehet erre a Pálinkaházi csapás melletti külterületi ingatlan értékesítése. A tulajdonos már megkezdte a telephely kialakítását, ami munkahelyeket teremthet, növelheti adóbevételeinket. Jelentősen megváltoztathatja költségvetésünk alakulását a volt kormányüdüllő értékesítése is, aminek kapcsán újabb adóbevételek realizálhatók.

Fenti tényezők is azt támasztják alá, mennyire képlékeny a költségvetésünk, hiszen bármilyen változás, akár bevétel elmaradása, akár nem tervezett bevétel realizálása felülírhatja előzetes elképzeléseinket. Éppen ezért tekintjük elsődleges célunknak a biztonságos működést, ezután jöhetnek a fejlesztési elképzelések, azokat elsősorban a pályázati lehetőségek alapján rangsorolva, természetesen figyelembe véve a helyi sajátosságokat.

Balatonöszöd földrajzi fekvésénél fogva a turizmus, mint gazdasági ágazat elsőbbséget élvez. A település sajátossága, hogy turisztikai vonzerőt elsősorban a Balaton közelsége, és a nyári időszak jelent.

Szintén helyi sajátosság, hogy más parti településektől eltérően nálunk nem alakult ki a turisztikai infrastruktúra, jelenleg nincsenek működő szállodánk, megfelelő színvonalú vendéglátóhelyeink. Sajnos ezen a helyzeten tudunk a legkevésbé változtatni a beruházások tőke igényessége miatt. Alapvetően változtathat ezen az állapoton a volt kormányüdüllő értékesítése, a szálloda újraindításával.

A zöldturizmus vagy akár agroturizmus, borturizmus előtérbe kerülésével Balatonöszöd természeti környezete is vonzerőként jelenhet meg. Jó példa lehet erre a település határában épülő borászat, ahol nem csak feldolgozás zajlik majd, de szálláslehetőséget és gasztronómiai élményeket is kínál a birtok e tervek szerint.

Ha tágabb értelemben értelmezzük a turizmus fejlesztését, akkor fogalmazhatunk úgy, hogy minden olyan fejlesztés, beruházás ami szebbé teszi a települést komfortosabbá teszi az ide látogatók és a helyi lakosok életét, egyben ezt a célt is szolgálja. Ha őszinték akarunk lenni, jelenleg az a helyzet hogy a Balatonnal és a csendes falusi környezettel ki is merült a turisztikai kínálatunk. Természetesen a turizmus szempontjából sem kezelhetjük településünket egy elszigetelt zárt rendszerként, a kis távolságok miatt vonzerőként jelennek meg a szomszédos települések által kínált lehetőségek is.

A későbbiekben felsorolva a konkrét fejlesztési elképzeléseket, jól látható, hogy a legtöbb megfogalmazott cél a turizmus érdekeit is szolgálja. Nem tartozik feltétlenül a gazdasági programhoz, de turisztikai szempontból meg kell említenünk hagyományos nyári rendezvényeinket, színvonaluk emelésével növelhetik idegenforgalmi kínálatunkat. A rendezvények kapcsán kell megemlítenünk civil szervezeteinket, tevékenységük támogatandó.

A munkahelyteremtés, a letelepedés elősegítése, a népességmegtartó képesség megőrzése szintén fontos célkitűzéseként jelenik meg. Nagymértékben nehezíti a tervezést, hogy jelenleg nincsenek pontos ismereteink arról, hogy milyen gazdasági környezetben tudjuk

megvalósítani céljainkat. Továbbra is a település biztonságos működtetése kell, hogy legyen az elsődleges célunk. Az önkormányzat pénzügyi helyzete jelenleg kevésbé stabil, mint az ezt megelőző időszakban, nem rendelkezünk tartalékkal. Munkahelyeket csak úgy tudunk teremteni, ha elősegítjük vállalkozások letelepedését, beindítását. Természetesen csak olyan vállalkozások, tevékenységek támogatásáról lehet szó, melyek megfelelnek az üdülőterület szigorú környezetvédelmi előírásainak. A település néhány éve megváltoztatott rendezési terve lehetővé teszi például a falu határában néhány éve feltárt ásványvíz hasznosítását, a település déli végétől az autópályaig terjedő közel 17 ha-os terület gazdasági-szolgáltató övezetbe sorolása a megfelelő infrastruktúra kiépítése után vállalkozások letelepedését teszi lehetővé, mint ahogy az az önkormányzati ingatlan esetében meg is történt.

## **B./ Konkrét elképzelések**

### ➤ Strand korszerűsítés

Több önkormányzati ciklus programjának célkitűzéseként szerepelt már a szabad strand illetve környezetének korszerűsítése, hasznosítása. Köszönhetően a strandfejlesztési pályázatoknak, szabad strandunk környezete rendezett, új vizesblokkok, szabadtéri zuhanyzók épültek, megújultak a strand bútorok és a játszóterek.

A folytatódó turisztikai pályázat által biztosított lehetőségeket kihasználva tovább folytatjuk a korszerűsítést a strandon, de szerepel terveink között a partvédő mű felújítása is, melyhez szintén várható központi forrás. Az infrastruktúra bővítésével pedig lehetővé kívánjuk tenni vállalkozások letelepedését, így bővítve a szolgáltatások körét.

Szintén ciklusokon átvélő probléma a szabad strand környezetének, a közel 6 ha-os területnek a hasznosítása és a hasznosítás módja. A terület az önkormányzat vagyonában jelentős értéket képvisel, hasznosítása indokolt lenne, ami nem feltétlenül az eladást jelentené. A mindenkori képviselő testület feladata annak eldöntése, hogy milyen módon hasznosítja a területet, akár külső forrás ( pályázat, befektető ) bevonásával, vagy pedig a terület értékesítése mellett dönt. Mindkét lehetőség alapos megfontolást igényel. Fontos szempont lehet a döntésnél, hogyan alakul a volt kormányüdülő sorsa, jelenleg nem állunk döntés kényszer előtt.

### ➤ Községi utak, járdák, felújítása

A belterületi utak mindegyike portalanított, néhány kivételtől eltekintve aszfalt burkolattal ellátott. de egyes útjaink állapota indokolja a felújítást. Folytatni kívánjuk a Szabadság utca északi részén megkezdett felújítást, lehetővé kell tennünk a Hullám üdülő park település felől történő biztonságos megközelítését. de megfelelő pályázati lehetőség esetén ütemezve törekedni kell a teljes területünkön a burkolat kiépítésre. Állandó feladatot jelent tehát az úthálózat, a kerékpárút és a járdák folyamatos karbantartása.

A balatoni bringakörút érinti településünket, ennek köszönhetően kerékpáros híd épül a Kismetszés vízfolyáson, megújul a Március 15-e utca burkolata, valamint teljes szélességben kiépül a Szent István utca. További pályázati lehetőség esetén folytatódhat a szőlőhegyi utak felújítása.

### ➤ Csapadékvíz elvezető rendszer felújítása, kiépítése.

A település nagy részén megoldott a csapadékvíz elvezetés, jelentős szakaszon burkoltak a vízvezető árkok. Nagy mennyiségű csapadék esetén , részben a mély fekvése miatt elsősorban a Gyöngyvirág utcában adódhatnak vízvezetési problémák , ezért itt indokolt a

felújítás. A pályázati lehetőségek kihasználását segíti, hogy rendelkezünk a település egészére vonatkozó vízrendezési koncepció tervvel.

➤ Újabb területek belterületbe vonása, közművesítése.

A hatályos rendezési tervünk több helyen is lehetőséget biztosít a belterület növelésére, ütemezett formában. A leghatározottabb igény a Napfény utca folytatásában jelentkezett ahol két telekkel az önkormányzat is érintett. A terület közművesítése részben már megtörtént, jelenleg zajlik az első ütem belterületbe vonása. A további közművesítést az ingatlan tulajdonosok saját forrásból tudják megoldani. Az első ütem befejezése után kerülhet sor az önkormányzat ingatlanjait is érintő újabb területek bevonására.

Mindenképpen megemlíteném a részben a Napfény utcához csatlakozó magánérs turisztikai beruházás. A kemping létesítése amellett, hogy növeli a szolgáltatások körét, a sportpálya és a 7 sz.főút közti terület nagy részének rendezetlenségét is megszünteti.

➤ Közparkok, közterületek fejlesztése, zöldfelületek növelése

A közparkok díszítése alatt elsősorban annak a folyamatnak a folytatását értjük, amelynek első lépését a falu központjában található rózsaaágások kialakítása jelentette. Más területeken is meg lehet valósítani az egynyári virágok helyett évelők, törpecserjék, bokrok ültetését. A szabad strand korszerűsítése kapcsán is meg kell említenünk az előregedett és részben a viharok által kidöntött faállomány tervszerű pótlását, mely részben már meg is történt. Az előregedő fasorok pótlása, az újonnan nyitott utcákban fasorok telepítése, a település egész területén folyamatosan jelentkező feladat. Közterületeink folyamatos fenntartása csak a rendelkezésünkre álló géppark bővítése mellett megoldható biztonságosan, ezért a ciklusra vonatkozóan ezt is feladatként kell meghatároznunk.

A mai előírások alapján a kegyeleti parkok, temetők bekerítése is kötelező. A mi esetünkben a temető bekerítése csak részben megoldott, inkább jelképes. Nem feltétlenül kiépített kerítés létesítésére gondolunk, növények beültetésével, rendezett, ápolt élő sövény kialakításával, a temető környezetének rendezettsége is biztosítható.

➤ Műszaki csoport részére telephely kialakítása

Közterületeink folyamatos karbantartása szükségessé teszi eszközparkunk bővítését, melynek elhelyezése már jelenleg sem megoldott, mivel egyáltalán nem rendelkezünk telephellyel. Szűkösek az önkormányzat lehetőségei, de rendelkezünk olyan ingatlannal, ahol a telephely kialakítható.

Balatonőszöd, 2020. május 29.



Antal János  
polgármester